

Szilsárkány Község Képviselő-testülete

9312 Szilsárkány, Kossuth u. 40.

A jegyzőkönyv sorszáma: I/1-...../2026.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szilsárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 27-én tartott nyilvános, rendes képviselő-testületi üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 16 óra 30 perc

A képviselő-testületi ülés helye: Szilsárkány Község Önkormányzatának hivatalos helyisége

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Kéri Károly polgármester
Kocsis Erzsébet Melinda képviselő
ifj. Nagy Géza képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Németh Miklós jegyző (jegyzőkönyvvezető)
Farkas Dudás Kinga igazgatási előadó
Roncs Tiborné gazdálkodási előadó

Lakosság részéről:

4 fő

Távolmaradt:

Horváth Imre alpolgármester
Némethné Baranyai Márta képviselő

Kéri Károly polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, tekintettel arra, hogy a testületből 3 fő megjelent, és felkéri dr. Németh Miklós jegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére.

dr. Németh Miklós jegyző rögzíti, hogy a testületi ülés megtartásáról a képviselő-testület tagjai megfelelő módon, határidőben kerültek értesítésre.

Ezt követően ismertette a nyilvános, rendes ülés napirendi pontjait, melyek a következők:

Javasolt napirendi pontok:

1. Beszámoló az előző ülés óta eltelt eseményekről, a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről.
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
2. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

3. Az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásról szóló beszámoló elfogadása
Előterjesztő: dr. Németh Miklós jegyző
4. Helyi Esélyegyenlőségi Program 2026-2031 elfogadása
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
5. Döntés a Szilsárkány 31 hrsz-ú ingatlan megvételéről
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
6. Döntés a Szilsárkány 508 hrsz-ú ingatlan (régi posta) értékesítéséről szóló pályázat ismételt kiírásáról
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
7. Döntés a Szilsárkány, Fő utca 86. szám alatti „bolt” bérbeadásával kapcsolatosan beérkezett pályázatról
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
8. Egyéb ügyek
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester, dr. Németh Miklós jegyző

Kéri Károly polgármester: javaslatot tesz a napirend elfogadására.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 3 fő

A Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2026. (V.27.) sz. határozata**

Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő napirendet fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az előző ülés óta eltelt eseményekről, a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről.
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
2. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
3. Az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásról szóló beszámoló elfogadása
Előterjesztő: dr. Németh Miklós jegyző
4. Helyi Esélyegyenlőségi Program 2026-2031 elfogadása
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
5. Döntés a Szilsárkány 31 hrsz-ú ingatlan megvételéről
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

6. Döntés a Szilsárcány 508 hrsz-ú ingatlan (régí posta) értékesítéséről szóló pályázat ismételt kiírásáról
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
7. Döntés a Szilsárcány, Fő utca 86. szám alatti „bolt” bérbeadásával kapcsolatosan beérkezett pályázatról
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester
8. Egyéb ügyek
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester, dr. Németh Miklós jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. NAPIRENDI PONT:

Beszámoló az előző ülés óta eltelt eseményekről, a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről.
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet az előző ülés óta eltelt eseményekről, az alábbiak szerint:

- az előző ülésen meghatározottak szerint a régi posta épületének értékesítése tárgyában kiírásra került a pályázat, melynek határideje 2026. május 14. napján telt le, de árajánlat nem érkezett, így az eredménytelenül zárult
- A MFP program keretében, a Szabadság utca felújítására elnyert forrás felhasználására és a kivitelezésre irányuló szerződés megkötése a Hun-Road Mova Kft-vel megtörtént
- A Szilsárcány, Fő u. 86. szám alatti bolt bérletére vonatkozó pályázat kiírásra került
- A VJP I. és II. ütemében elnyert források felhasználására irányuló szerződések, és megrendelések az előző ülésen meghatározottak szerint, az ott elfogadott árajánlatok alapján megkötésre és kiküldésre kerültek.
- A településen folyamatosan zajlanak a zöldfelület karbantartási munkálatok, és elvégezték a virágosítást
- A Szilsárcányi Hímző Szakkör kiállítása megtartásra került ami nagy sikert aratott a településen
- A települési májusfa állítása közösségi összefogással megtörtént
- a generációk házában haladnak a felújítási munkálatok, a közösségi tér felújítása hamarosan befejeződik
- a Kiss Ferenc, valamint a Rákóczi utcában kihelyezésre kerültek a sebességkorlátozó táblák
- A búcsúi ünnepség megtartásra került

Kéri Károly polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz van-e kérdés, esetleges hozzászólás.

Miután további kérdés és hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsájtotta a beszámoló elfogadását.

A szavazásban résztvevők száma: 3 fő.

A Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta és a következő határozatot hozta:

Szilsárcány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2026.(V.27.) sz. határozata

az előző ülés óta eltelt eseményekről szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Szilsárcány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előző ülés óta eltelt eseményekről és a lejárt határidejű döntésekről szóló beszámolót elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: Kéri Károly polgármester

2. NAPIRENDI PONT:

Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy az önkormányzatnak a vonatkozó, hatályos jogszabályok alapján tárgyévét követő év május hónap utolsó napjáig szükséges az előző és gazdálkodásának végrehajtásáról szóló zárszámadást elfogadnia, majd ezt követően ismerteti a napirendi ponthoz készült előterjesztést (előterjesztés írásban mellékelve)

A zárszámadás adatainak ismertetését követően **Kéri Károly polgármester** megkérdezi van-e kérdés, esetleges hozzászólás az elhangzottakkal kapcsolatban

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, **Kéri Károly polgármester** szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2026. évi zárszámadásának elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 3 fő

A Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a megalkotta :

az 4/2026. (V.29.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról
(A rendelet írásban mellékelve.)

3. NAPIRENDI PONT:

Az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: dr. Németh Miklós jegyző

Kéri Károly polgármester felkéri dr. Németh Miklós jegyzőt a beszámoló ismertetésére.

dr. Németh Miklós jegyző elmondja, hogy a vonatkozó ágazati jogszabályok alapján a Képviselő-testületnek évente, május 31. napjáig el kell fogadni a tárgybéli beszámolót, melyet elfogadását követően az illetékes szakigazgatási szerveknek meg kell küldeni.

Ezt követően a jegyző röviden ismerteti a beszámoló tartalmát, majd az elhangzottakat összefoglalva elmondja, hogy az adatok alapján megállapítható, hogy Szilsárcány község nem tartozik gyermekjóléti és gyermekvédelmi szempontból veszélyeztetett települések közé.

Megkérdezi van-e hozzászólás vagy kérdés.

Mivel további kérdés és hozzászólás nem hangzott el **Kéri Károly polgármester** szavazást rendelt el a 2025. évi gyermekvédelmi és gyámügyi beszámoló elfogadása vonatkozásában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 3 fő.

A Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:

Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2026.(V.27.) sz. határozata

a 2025. évi gyermekvédelmi és gyámügyi beszámoló elfogadása tárgyában

Szilsárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a beszámolót, valamint a vonatkozó döntést a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya részére küldje meg

Felelős: dr. Németh Miklós jegyző

Határidő: 2026. május 31.

4. NAPIRENDI PONT:

Helyi Esélyegyenlőségi Program 2026-2031 elfogadása
Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény rendelkezései alapján a községnek öt évente, öt éves időtartamra szól helyi esélyegyenlőségi programot kell készítenie amelyben helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok – különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékosággal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára – oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

A polgármester elmondja, hogy a község ezidáig is rendelkezett helyi esélyegyenlőségi programmal, annak hatálya azonban hamarosan lejár, így – a jogszabálynak való megfelelés céljából - célszerű és szükséges volt új dokumentum készítése. Elmondja továbbá, hogy a program a törvényben előírtaknak megfelelően került elkészítésre, majd vázlatosan ismerteti annak tartalmát.

Megkérdezi van-e hozzászólás vagy kérdés.

Mivel további kérdés és hozzászólás nem hangzott el **Kéri Károly polgármester** szavazást rendelt el Szilsárkány község 2026-2031 közti időszakra vonatkozó Hely Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása vonatkozásában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 3 fő.

A Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:

Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2026.(V.27.) sz. határozata

Helyi Esélyegyenlőségi Program 2026-2031 elfogadás tárgyában

Szilsárcány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat úgy határozott, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, az esélyegyenlőség és annak helyi szinten történő biztosítása érdekében az előterjesztett tartalom szerint elfogadja Szilsárcány község 2026-2031 közötti öt éves időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Felelős: Kéri Károly polgármester

Határidő: folyamatos

5. NAPIRENDI PONT:

Döntés a Szilsárcány 31 hrsz-ú ingatlan megvételéről

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy a Szilsárcány 31 hrsz-ú ingatlan jelenleg osztatlan közös tulajdon tárgyát képezi, melyben az Önkormányzat 2/3 illetőségű tulajdoni hányadán kívül Vesztergomné András Melinda, soproni lakos rendelkezik további 1/3 tulajdoni hányaddal.

A polgármester elmondja, hogy javasolja az ingatlanban fennálló 1/3 - hozzávetőlegesen mintegy 210 m² nagyságú - tulajdonrész, megvásárlását, egyrészt az osztatlan közös tulajdon megszüntetése, a tulajdoni viszonyok és az ingatlannal kapcsolatos fenntartási kötelezettségek átláthatóságának tisztázása érdekében, másrészt pedig azért mert a Versenyképes Járások Program I. ütemében tervezett beruházás részlegesen érinti az ingatlan területét, ami magával vonzza a tulajdoni viszonyok rendezésének kötelezettségét is.

Ezt követően a polgármester elmondja, hogy az ingatlan megvásárlása érdekében írásban és személyesen is felvette a kapcsolatot az ingatlan másik tulajdonosával és többszöri egyeztetés eredményeképpen sikerült egyezsége jutni és a társtulajdonos írásban megerősítette eladási szándékát. A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a megszületett egyezség alapján a tulajdonos társ 350.000,- Ft vételár megfizetése ellenében hajlandó az Önkormányzat részére eladni az öt megillető 1/3 tulajdoni hányadot.

A polgármester ezt követően elmondja, hogy a meghatározott árat méltányosnak és a helyben szokásos telek négyzetméter-árak alapján megfelelő értékűnek tartja. így a tulajdoni viszonyok rendezése és VJP I ütemében tervezett beruházás megvalósítás érdekében javasolja az ingatlan megvásárlását Vesztergomné András Melindától, majd megkérdezi, hogy van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatosan.

ifj Nagy Géza képviselő megkérdezi, hogy az adásvétellel kapcsolatosan felmerülő ügyvédi költség kit terhel és milyen nagyságrendű összeget tenne ki.

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy felmerülő ügyvédi költség jelen esteben a vevőt, tehát az Önkormányzatot terheli, melynek mértéke előzetes ajánlatkérés alapján hozzávetőlegesen 100 ezer forint volna.

Tekintettel arra, hogy további kérdés és hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Szilsárcány 31. hrsz-ú ingatlan 1/3 tulajdoni része, bruttó 350.000,- Ft vételár megfizetése ellenében történő megvásárlásának elfogadás tárgyában.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 3 fő

Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2026.(V.27.) sz. határozata

a Szilsárkány 31 hrsz-ú ingatlan 1/3 illetőségű tulajdoni hányadának megvásárlása tárgyában

Szilsárkány Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy határozott, hogy **Szilsárkány belterület 31 hrsz-ú**, természetben 9312 Szilsárkány, Fő u. 62. szám alatt található osztatlan közös tulajdonban álló kivett beépítetlen terület besorolású ingatlan 1/3 nagyságú tulajdoni hányadát, mint – 2/3 arányú – tulajdonostárs, **Vesztergomné Andrási Melinda** (sz.: Mosonmagyaróvár, 1957.07.28.; Lc.: 9400 Sopron, Kossuth Lajos u. 16. II/13.) tulajdonostártól **adás-vétel jogcímén** megvásárolja.

A képviselő-testület az ingatlan vételárát **bruttó 350.000,-Ft értékben** határozza meg, melynek megfizetését az önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére rendeli el teljesíteni

A képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy az ingatlan adás-vételére vonatkozó szerződés megkötése és a tulajdonjog átjegyzésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtétele érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, a szerződést és a vonatkozó iratokat kézjegyével lássa el.

Határidő: 2026.06.30

Felelős: Kéri Károly polgármester

6. NAPIRENDI PONT:

Döntés a Szilsárkány 508 hrsz-ú ingatlan (régi posta) értékesítéséről szóló pályázat ismételt kiírásáról

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület a 2026. április 22. napján megtartott ülésén a 18/2026.(IV.22.) számú határozatában döntött a Szilsárkány 508. hrsz-ú ingatlan pályázat útján történő értékesítéséről. A pályázati kiírás a döntésben foglaltaknak megfelelően kiírásra került, érvényes vételi ajánlat azonban a határidő leteltéig nem érkezett be.

A polgármester javasolja a pályázat – korábban meghatározottaknak megfelelően - három hét ajánlattételi határidő biztosítása mellett történő ismételt kiírását, az ingatlan mielőbbi értékesítése érdekében. A polgármester egyben javasolja, hogy a meghatározott feltételek mellett a pályázat mindaddig kerüljön megismétlésre és ismételt kiírásra ameddig érvényes árajánlat nem érkezik az önkormányzathoz, majd megkérdezi, hogy az elhangzotakkal kapcsolatosan van-e további kérdés, hozzászólás.

Tekintettel arra, hogy további kérdés és hozzászólás nem hangzott el és képviselők a javaslatot egyhangúlag támogatták a **polgármester** felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Szilsárkány 508 hrsz-ú ingatlan értékesítésre szóló pályázat ismételt kiírása tárgyában.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 3 fő

Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2026.(V.27.) sz. határozata

a Szilsárkány 508 hrsz-ú ingatlan értékesítésre szóló pályázat ismételt kiírása tárgyában

Szilsárkány Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy határozott, hogy a Szilsárkány 508 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot, a tárgyban korábban 18/2026.(IV.22.) számon kelt határozatban foglalt feltételeknek és elfogadott pályázati dokumentációnak megfelelően, egészen annak eredményes lezárásáig ismételten kiírja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat ismételt kiírására a szükséges intézkedéseket megtegye

Határidő: folyamatos

Felelős: Kéri Károly polgármester

7. NAPIRENDI PONT:

Döntés a Szilsárkány, Fő utca 88. szám alatti „bolt” bérbeadásával kapcsolatosan beérkezett pályázatról

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy a Szilsárkány, Fő u. 88. szám alatt található ingatlan bérbeadása vonatkozásában, a képviselő-testület 2026. április 22. napján tartott ülésén meghozott 23/2026.(IV.22.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a pályázat kiírásra került. A polgármester elmondja, hogy a pályázati kiírás alapján az ott meghatározott a határidőben egy pályázat érkezett be. A pályázatot Nagy Sándor szilsárkányi lakos nyújtotta be.

A pályázat bontását követően megállapításra került, hogy az kiírásban foglalt valamennyi feltételnek megfelel, így érvényesnek minősül, tehát a pályázati kiírás eredményesen került lefolytatásra. A polgármester elmondja, hogy a pályázó által ajánlott bérleti díj a kiírásban szereplő alsó díjtétel, azaz 50.000,-Ft/hó összegben került megajánlásra. A pályázattal kapcsolatosan a polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy hasznosítási célként a pályázó bolt üzemeltetését jelölte meg, így a kiírásban meghatározott közhasznú célra történő hasznosítás feltétele is megvalósul, így javasolja a képviselő-testületnek az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés 2026. július 01. napjától, a pályázóval történő megkötését egy év időtartamban.

Az elmondottakat követően a polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e további kérdés.

A képviselő-testület részéről kérdés nem merült fel a Pályázóval történő szerződéskötést a képviselők egyhangúlag támogatták.

Tekintettel arra, hogy további kérdés és hozzászólás nem hangzott el **Kéri Károly polgármester** felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a *9312 Szilsárkány, Fő u. 88. szám alatti ingatlan* bérleti jogának megszerzésére kiírt pályázat elbírálása, és a bérleti szerződés a pályázatot benyújtó Nagy Sándor (9312 Szilsárkány, Szabadság u. 26.) szilsárkányi lakossal, 1 év időtartamra történő megkötésének elfogadása tárgyában.

A szavazásban résztvevő képviselők száma: 3 fő

Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szilsárcány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2026.(V.27.) sz. határozata**

a 9312 Szilsárcány, Fő u. 88. szám alatti ingatlan bérleti jogának megszerzésre kiírt pályázat elbírálása tárgyában

Szilsárcány Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **9312 Szilsárcány, Fő u. 88. szám alatti ingatlan** (továbbiakban: Ingatlan) bérleti jogának megszerzésére kiírt nyilvános pályázatra beérkezett érvényes árajánlatok alapján, az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést **Nagy Sándor** (9312 Szilsárcány, Szabadság u. 26.) **szilsárcányi lakossal köti meg**.

A Képviselő-testület – a pályázati kiírásban foglaltak, valamint a beérkezett ajánlat alapján – az Ingatlan bérleti díját 50.000,-Ft/hó összegben határozza meg.

A bérleti jogviszony kezdete: 2026. július 01. napja, időbeli hatálya pedig egy naptári év (12 hónap), mely a Felek egyező akarta esetén lejáratot megelőzően meghosszabbítható.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az Ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést a Pályázóval kösse meg.

Határidő: 2026.07.01.

Felelős: Kéri Károly polgármester

8. NAPIRENDI PONT:

Egyéb ügyek

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

8.1. A Szilsárcány 329 hrsz-ú közterületi ingatlanon található nagy méretű nyárfák botolása

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy a Szilsárcány 329 hrsz-ú (Szilsárcány Rákóczi utca) közterületi ingatlanon, annak is a focipálya előtti szakaszán nagy méretű nyárfák találhatóak, melyekről szeles időjárás esetén ágak törnek, hullanak le. A polgármester elmondja, hogy már több alkalommal is vizsgálták a fákat, melyek egyébként egészségesek, kivágásuk nem indokolt, azonban a száraz, esetlegesen beteg ágak eltávolítása szükséges volna, a balesetveszély megszüntetése és az esetleges károkokozás megelőzése érdekében. A polgármester elmondja továbbá, hogy a fák botolása emelőkosaras gépjárműről biztonságosan végrehajtható, így javasolja a képviselő-testületnek az érintett területen álló 2 nagy méretű nyárfa botolásának szakember általi elvégzését.

Az elhangzottakat követően a polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, esetleges hozzászólás.

Kocsis Erzsébet Melinda képviselő megkérdezi, hogy nem volna-e célszerűbb a fák kivágása iránt intézkedni ?

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy a fák kivágása nem indokolt, növényegészségügyi állapotuk megfelelő, a botolással történő karbantartás elegendő a kármegelőzés megtételéhez.

Tekintettel arra, hogy kérdés nem hangzott el Kéri Károly polgármester felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Szilsárkán 329 hrsz-ú közterületi ingatlan, focipálya előtti részén álló két nagyméretű nyárfa botolása megrendelésének elfogadása tárgyában.

A szavazásban résztvevő Képviselő-testületi tagok száma: 3 fő

Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2026.(V.27.) sz. határozata

a Szilsárkány 329 hrsz-ú közterületi ingatlan, focipálya előtti részén álló két nagyméretű nyárfa botolása megrendelésének elfogadása tárgyában

Szilsárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy baleset és kármegelőzés céljából, a Szilsárkány 329 hrsz-ú közterület (Rákóczi utca) focipálya előtti szakszán álló két nagy méretű nyárfa botolását rendeli el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, a munkálatokra vonatkozó árajánlatok bekérésére és felhatalmazza, a munkálatok megrendelésére.

Határidő: 2026. augusztus 30.

Felelős: Kéri Károly polgármester

8.2. A 86. számú főút és a 8602 számú mellékút kereszteződésében forgalomsegítő tükrök kihelyezése.

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy álláspontja szerint a 86. számú főút, valamint a 8602 számú mellékút kereszteződése rendkívül balesetveszélyes, tekintettel arra, hogy a forgalmi pont nehezen belátható. Elmondja, hogy a balesetveszély mérséklése érdekében forgalomsegítő tükrök kihelyezését tartaná szükségesnek a csomópontban, tekintettel azonban arra, hogy mindkét út a Magyar Közút (továbbiakban: MK) fenntartásában áll, a forgalomsegítő eszköz kihelyezésére a MK a jogosult szerv ezért javasolja, a képviselő-testületnek a MK megkeresését, a forgalmi csomópontba történő tükrök kihelyezése tárgyában.

Az elhangzottakat követően a polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában?

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag támogatta, további kérdés nem merült fel.

Tekintettel arra, hogy a további kérdés nem merült fel a polgármester felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a MK közút megkereséséről, az M86 főút, és a 8602 mellékút kereszteződésében, forgalomsegítő tükrök elhelyezése lehetőségének megvizsgálása tárgyában.

A szavazásban résztvevő Képviselő-testületi tagok száma: 3 fő

Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szilsárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2026.(V.27.) sz. határozata

a MK közút megkereséséről, az M86 főút, és a 8602 mellékút kereszteződésében, forgalomsegítő tükör elhelyezése lehetőségének megvizsgálása tárgyában.

Szilsárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a balesetveszély csökkentése, valamint a balesetmegelőzés elősegítése érdekében hivatalosan megkeresi a Magyar Közút Zrt-t, mint az érintett közutak fenntartóját, az M86 sz. főút és a 8602 sz. mellékút kereszteződésében forgalomsegítő-tükör kihelyezése lehetőségének megvizsgálása és a forgalomsegítő eszköz kihelyezéséhez történő hozzájárulás megadása tárgyában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Kéri Károly polgármester

- 8.3. Döntés a Szilsárkány 97/4 hrsz-ú, természetben 9312 Szilsárkány Fő u. 112. szám alatt található ingatlan hasznosítása tárgyában.

Előterjesztő: Kéri Károly polgármester

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy a Szilsárkány 97/4 hrsz-ú ingatlan a régi általános iskola épülete, amely egy éve került ingyenes használatba adásra Kálló Brigitta részére, hogy ott sport foglalkozásokat, aerobik és kick-box edzéseket tartson. A használat heti néhány alkalomra szól, melynek keretében 1-1,5 órás foglalkozások kerülnek megtartásra. A tevékenység jellegére, valamint arra való tekintettel, hogy az által a helyi közösség sportélete várhatóan fellendül, használati díj nem került kikötésre, a használónak csupán a közüzemi költségek megtérítését kellett finanszíroznia.

A polgármester elmondja, hogy a szerződés hatálya 2026. július 01. napjával lejár így döntés szükséges annak további sorsáról.

Kocsis Erzsébet Melinda képviselő elmondja, hogy az Ingatlanban tartott sportfoglalkozások meglehetősen kiszámíthatatlan módon kerültek megtartásra, azokat a használatba vevő számos alkalommal lemondta, így azokat igénybe venni nem tudták, erre tekintettel nem javasolja a továbbiakban a használati szerződés fenntartását, meghosszabbítását.

A képviselő elmondja, hogy a továbbiakban bérleti díj megfizetése ellenében javasolja kiadni az ingatlant a használónak, amennyiben ilyen formában az igényt tart rá, egyben javasolja, hogy a bérleti díj 25.000,-Ft/hó összegben kerüljön meghatározásra.

Kéri Károly polgármester elmondja, hogy a javaslattal és a bérleti díj javasolt összegével egyetért, azt megfelelő mértékűnek tartja, és egyben megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Szilsárkány 97/4 hrsz-ú ingatlan továbbiakban bérleti jogviszonyban, 25.000,-Ft/hó bérleti díj ellenében történő hasznosítása tárgyában

A szavazásban résztvevő Képviselő-testületi tagok száma: 3 fő

Képviselő-testület 3 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szilsárcány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2026.(V.27.) sz. határozata

Szilsárcány 97/4 hrsz-ú ingatlan – régi iskola épülete - hasznosítása tárgyában

Szilsárcány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szilsárcány 97/4 hrsz-ú, természetben 9312 Szilsárcány, Fő u. 112. szám alatt található ingatlan (továbbiakban : Ingatlan) vonatkozásában a Kálló Brigitta használatba vevővel megkötött használati szerződés időbeli hatályát meghosszabbítani nem kívánja.

Az Ingatlant a továbbiakban, amennyiben a Felek között konszenzus jön létre, bérleti jogviszony keretében bocsátja a jelenlegi használó rendelkezésére további 1 éves időtartamban, 25.000,-Ft/hó bérleti díj megfizetése ellenében.

Amennyiben a kérdésben a Felek között konszenzus nem születik az ingatlan további hasznosításának kérdésében a képviselő-testület a soron következő ülésén hoz döntését.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse, és megegyezés esetén a szükséges intézkedéseket tegye, a szerződést megkösse.


Határidő: 2026.07.01.

Felelős: Kéri Károly polgármester

Mivel több hozzászólás, közérdekű bejelentés nem történt, Kéri Károly polgármester megköszönte a részvételt és **2026.05.27. napján 18 óra 30 perckor a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta.**


Kéri Károly
polgármester




dr. Németh Miklós
jegyző